

Aufbruchsstimmung unterm Schloss

Im Gespräch mit Illertissens Bürgermeisterin Marita Kaiser



Marita Kaiser ist seit 2002 Bürgermeisterin der Stadt Illertissen. Sie wird die Illertaler Immobilienmesse am Samstag, 8. November, eröffnen.

Frau Kaiser, drei Hochschulen nutzen ab nächsten Sommer das Vöhlenschloss. Herrscht in der Stadt Aufbruchsstimmung?

Ja, das kann man sagen. Aber die herrscht in Illertissen schon länger und nicht nur wegen unseres neuen Hochschul-Schlusses. Aber natürlich ist dies ein ganz besonderer Standortvorteil.

Mit welchen Impulsen rechnen Sie?

Junge, wissensdurstige Studenten, Dozenten und Professoren werden im Schloss ein- und ausgehen und natürlich die Vorteile unserer aufstrebenden Kleinstadt an der Iller nutzen. Sie werden Familie, Freunde, Bekannte und weitere Besucher in die Stadt bringen. Sie werden in der belebten Innenstadt einkaufen, unsere herausragende Gastronomie und Hotellerie genießen, die hochkarätigen Konzerte im Schloss oder die vielen Feste besuchen, sich im Sportzentrum fit halten und sich im Nautilla oder in den Illerauen erholen.

Das Stadtzentrum wird gerade saniert. Welche Ziele verfolgen Sie?

Wir wollen die Innenstadt weiter beleben und den Handel vielfältiger machen. Schon jetzt lädt die verkehrsberuhigte Innenstadt mit Wasser, Sitzgelegenheiten und (Außen-)Gastronomie zum Verweilen ein. Das Einzelhandelskonzept sieht vor, dass sich die Handelsortimente in der Innenstadt und an der Peripherie so verteilen und abgrenzen, dass alle erfolgreich sein können. Illertissen ist attraktives Einzugsgebiet für das gesamte Umland – auch jenseits der Iller. Der neue Marktplatz wird Ort vieler kultureller Veranstaltungen. Wir fördern übrigens die ortstypische Fassadengestaltung in der Innenstadt.

Wie zufrieden sind Sie mit den öffentlichen Verkehrsmitteln nach Ulm/Neu-Ulm, Memmingen und Biberach?

Mit den öffentlichen Verkehrsmitteln nach Ulm/Neu-Ulm und Memmingen kann man ziemlich



Veranstalter Werner Miemietz im Gespräch mit Bürgermeisterin Marita Kaiser auf den Illertaler Immotagen im letzten Jahr. [Foto wiz]

zufrieden sein, wobei sich die Verhältnisse durch den angedachten Ausbau zu einer „S-Bahn“ noch wesentlich verbessern würden. Illertissen ist zentraler Umsteigepunkt für die Region. In Richtung Biberach ist der ÖPNV leider noch unzureichend.

Wie sieht das Angebot an Ganztags-Kinderbetreuung und Wohnformen im Alter aus?

Ganztags-Kinderbetreuung ist hier schon seit vielen Jahren auf dem Vormarsch: An erster Stelle steht der Ausbau der Kinderkrippen. Wir hatten hier Pionierfunktion bei den kreisfreien Städten des Landkreises und werden in Kürze in unseren 8 Kindergärten 4 Gruppen anbieten können. Daneben erarbeiten wir mit Unternehmen Konzepte zur Kinderbetreuung für deren Mitarbeiter. Auch in unseren Grundschulen werden Kinder ganztags betreut. Ein Hort mit derzeit 25 Plätzen bietet betreute Pädagogik sogar bis 17.00 Uhr an. In der Hauptschule gibt es seit diesem Jahr eine gebundene Ganztagsklasse. Für das Wohnen im Alter bietet Illertissen mit 247 Plätzen in Pflegeheimen, in der Kurzzeitpflege und in 24 Wohnungen des betreuten Wohnens ein reichhaltiges Spektrum.

Was macht Illertissen attraktiv?

Illertissen bietet ideale Wohnangebote zu moderaten Preisen. Die

Verkehrsinfrastruktur an der A 7 mit Illertalbahn und Flughafen Memmingen sorgt für ganz kurze Wege fast überall hin. Das Schulsystem ist beispielhaft mit allen Schultypen bis hin zur Schüler-Akademie Talenta. Mit dem Stadion, dem Sportzentrum, dem Nautilla und dem Iller-Radwanderweg werden Kultur und Sport ganz groß geschrieben. Illertissen bietet fast alles einer Großstadt und ist doch überschaubar und sicher besonders für Familien. Illertissen ist zudem ein attraktiver Wirtschaftsstandort mit vielen Arbeitsplätzen. Das Gründerzentrum setzt das Tüpfelchen auf das I.

Welche Besonderheiten bietet Illertissen sonst noch?

Das Carillon im Turm von St. Martin mit seinen 49 Glocken ist das einzige Glockenspiel dieser Art in Bayern. In Illertissen kann man Erdgas tanken. Wir haben einen Sportflughafen. Ein großer Publikumsmagnet ist der Weihnachtsmarkt mit lebenden Tieren, und unser Rathaus verwandelt sich in einen Adventskalender.

Welche Bauplätze bieten Sie an?

Wir haben eine Vielzahl an Wohnbaugebieten ausgewiesen, die teilweise bereits erschlossen sind. Darunter sind hochattraktive Gebiete etwa in Schlossnähe oder in den Randlagen der Ortsteile, aber genauso gibt es Be-

reiche für günstiges Wohnen. Wir prüfen für verschiedene Stadtquartiere, die bisher mehr oder weniger als Brachen da liegen, wie wir sie sinnvoll entwickeln können.

Ist das Familien-Wohnen nach wie vor das Wichtigste?

Das Haus für die junge Familie steht natürlich weiterhin im Vordergrund, trotz der demographischen Entwicklung. Zumal bei uns die Geburten wieder leicht steigen. Man muss sich aber auch der Entwicklung der Einkommensschere stellen und Wohnformen mit moderaten Preisen anbieten. Daneben ist Flexibilität für die wachsende Zahl der aktiven Senioren gefragt. Bei betreuten Wohnformen versorgen wir das Umland mit.

Wohnen Sie selbst in Illertissen? Was ist Ihr Lieblingsplatz?

Ich wohne mit meiner Familie nicht weit vom Rathaus und doch im Grünen. Das sind ideale Bedingungen für Schule, Sport und Kultur auch für unsere Kinder. Sie sind 10 und 14 Jahre alt. Ich habe viele Lieblingsplätze. Der romantische Schlosshof ist ein ganz besonderer Ort für mich. In der Natur der Illerauen oder an den Waldändern auf der Höhe gibt es wunderbare Plätze, vor allem jetzt im goldenen Herbst.

Doppelhaushälfte

NEU in Bellenberg
im Neubaugebiet „Fischhäcker“
Schöne, unverbaubare Lage!



ab 103 bis 132 m² Wfl. möglich
Fordern Sie unser Exposé an.

PRIMA-BAU GmbH

Mühlenweg 8, 89287 Bellenberg
Tel. 07306-921011
www.prima-bau.de



EFH mit ca. 115 m² Wfl.
schlüsselfertig,
ohne Grund
EUR 175.000,--



UNSERE ERFAHRUNG IST IHR VORTEIL

Wohnbau Walsert


89257 Illertissen, Am Reichshof 6
Tel. 07303/95919-0, Fax 95919-18

WIZ alle zwei Wochen neu.
newsletter
newsletter@wiz-online.de



**Alte Holzfenster:
Zu schade
zum Wegwerfen!**

Die preiswerte Alternative zu neuen Fenstern. Wir bringen auch Ihre Holzfenster auf den neuesten Stand.

- Mit Spezialabdrückungen erhöht Energie sparen 
- Tausch von alter Isolierverglasung (in Ülg. u. i. E. FINEV)
- Schmutzfreie Montage vor Ort in unserem Montagewagen

Sie finden uns auf der Immo-Messe an Stand 23
Wir beraten Sie gerne.

Fon 0731.1517086
bau-ko gmbh | Fenstervertrieb
Lindendree 33 - 70629 Stuttgart-Grafing
info@bau-ko.de | www.bau-ko.de